풍경채

제일풍경채 영종국제도시 A16BL 공동주택 사전당첨자 모집공고

구글플레이스토어 / 애플앱스토어 — 청약Home 앱 설치 바로가기

※ 본 아파트 사전당첨자 모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 마속지로 한번 적오했거 등에 대하여는 청약자 및 계약자 본인에게 책임이 있으니 유의하시기 바랍니다.

■ 이 공고문은 주택건설사업계획이 확정되지 않은 상태에서 사전청약을 위하여 건설분수, 주택공급면적, 세대평면 등 기본적인 사항을 개략적으로 추정하여 안내하는 것이므로 본 청약 모집공고문과 지면 내용이 변경될 수 있음을 충분히 인지하고 신청하시기 바라며, 사업지구 및 단지의 주변 생활여건, 시설관련 사항 등 현재 시점에서 알 수 없거나 확정되지 않은 사항에 대해 향후 이의를 제기할 수 없습니다.

■ 코로나19 관련 현장접수 유의해야 할 관련 유의사항 [최종수정 : 2022.06.09]

- 현장접수에 방문은 당사가 정한 시간대별 방문 예약제로 한하여 방문이 가능하며 방문 예약은 홈페이지(https://www.yj-jeil16.com)를 통해 안내 예정입니다.
- 신종 코로나바이러스 확산 우려로 인하여 현장접수시 입장 인원 및 운영 시간에 제한이 있을 수 있으며, 감염증 확산 상황에 따라 정부정책 등으로 방문이 제한될 경우, 당첨자 자격검증 서류제출 · 공급계약 일정 변동 시 개별 통보 예정
  1. 현장접수후 운영관련 안내
  - 특별공급 신청의 경우 인터넷 청약신청이 원칙, 고령자 장애인 등 정보취약계층에 한하여 인터넷 청약이 불가한 경우에만 특별공급 청약신청을 해당 신청일 현장접수 대체시 접수가 가능합니다.
  - 사전당첨자로 확정된 세대 수 사전당첨자의 자격확인서를 제출 및 사전공급계약 체결에 한해 현장접수 및 입주자 등 방문자를 확인하여주시기 바랍니다.
  - 현장접수시 방문시 입장은 당첨자 본인 1인만 입장 가능하다. (동반자 동행 불가 / 대리인 위임 시 대리인 1인만 입장 가능)
  2. 현장접수 방문 시 이해 사항을 준수하지 않을 경우 입장이 제한됩니다.
  - 마스크 착용을 하지 않을 경우
  - 열화상카메라 및 비접촉체온계를 통한 체온이 37.5도가 넘을 경우
  - 최근 1개월 이내 해외신종 코로나바이러스 감염증 감염자여부 체크 항목에 해당하는 경우
  - 신종 코로나바이러스 감염 확산 및 정부정책에 따라 사전당첨자 자격확인서류 제출 및 사전공급계약 체결일정이 변경될 수 있으며 변경될 경우 홈페이지 공지 및 개별 통보 예정
- 인터 영종국제도시 A1생활권 공동주택 입찰 상담전화번호 1811-8555 및 홈페이지(https://www.yj-jeil16.com)를 통해 본 아파트 사전당첨자 모집공고의 내용과 관련하여 안내가 이루어질 수 있도록 상담을 실시하고 있으나, 상담전화 폭주 및 문의자 개인의 다양성과 복잡한 상황에 대하여 정확하게 모든 청약자의 이루어지는 경우가 있습니다. 청약과 관련한 상담은 청약의 접고 자료로만 활용해 주시기 바라며, 신청자 본인이 분양공고를 통해 청약자격 등을 직접 확인하신 후 신청하시기 바라며, 청약자격 미숙지, 착오 신청 등에 대해서는 신청자 본인에게 책임이 있으니 불이익을 당하는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.

■ 한국부동산원 청약홈은 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 청약홈센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자는 마속지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 자세한 유의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.

■ 본 아파트는 2021.11.16. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」이 적용됩니다.

★한간 사전청약 관련 유의해야 안내★

① 본 아파트는 공공택지를 공급받아 민간에서 사전청약 방식으로 사전당첨자를 선정하는 '민간 사전청약' 아파트로 민간 사전당첨자 모집공고문에 명시된 추정분양가격, 추정 본 청약 시기 및 입주예정일 등은 향후 본 청약 시 변경될 수 있습니다.

② 본 아파트는 당첨자 발표일이 동일한 전체 주택공급공모단 사전청약, 분양주택, 분양전환공공임대주택에 한하여 1인 1건만 신청이 가능하며, 2건 이상 중복신청 시 모두 무효처리 되는 당첨자 선정 이후에도 당첨 무효처리 되는 부적격자 및 예비입주자 지위 무효되었으나 유의하시기 바랍니다. 단, 동일단지 내 1인이 특별공급 및 일반공급에 각 1건씩 청약 가능하며 특별공급 사전당첨자로 선정 시 일반공급 선정 대상에 제외되지 않음

③ 본 아파트는 민간 사전청약 아파트로 별도의 예비입주자를 선정하지 않습니다.

④ 본 아파트는 입주자지정을 사용하여 당첨자 선정하는 주택으로 당첨 시 입주자지정 효력이 상실되며, 향후 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 경우 해지된 입주자지정 부활이 가능합니다. 단, 부적격 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 경우 해지된 입주자지정 부활일로부터 최초 1년까지 다른 분양주택에 입주자로 선정할 수 없습니다.

⑤ 사전당첨자로 선정된 자는 사업주체의 적격 여부 확인을 거친 후 적격자로 판정되어 사전당첨자 지위를 유지하게 되며 사전공급계약을 체결하여 예비 별도의 계약금은 납부하지 않습니다. 향후 본 청약 입주자모집공고 전 시행사업주체 개발인허 등을 통해 본 청약에 대한 최종 계약의 체결 여부가 결정되면 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑥ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑦ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑧ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑨ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑩ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑪ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑫ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑬ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑭ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑮ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑯ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑰ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑱ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑲ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑳ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

■ 본 아파트는 사전당첨자 모집공고일 2022.07.29. 현재 인천광역시 경제자유구역청 도시건축과 – 13249 (2022.07.28.)로 사전당첨자 모집공고 승인

■ 공급위치 : 인천광역시 중구 영종국제도시 A16블럭

■ 사전청약 공급규모 : 아파트, 지하 2층, 지상 21층 17개동 총 1,457세대 중 사전청약 공급 1,239세대
[특별공급 696세대(일반기관추천 123세대, 경제자유구역 123세대, 다자녀가구 122세대, 신혼부부 247세대, 노부모부양 37세대, 생애최초 247세대 포함)] 및 부대복리시설

■ 추정 본 청약 시기 : 2023년 08월 예정

■ 추정 입주시기 : 2026년 06월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 사전청약 공급대상

(단위 : ㎡, 세대)

주택구분	주택관리번호	모델	주택형(전용면적기준)	약식표기	주택공급면적(㎡) 주거전용면적	주거공용면적	소계	기타 공용면적(지하주차장등)	사전청약 특별공급 세대수 기관추천	경제자유구역	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초	총계	사전청약 일반공급 세대수	사전청약 최종 세대수
민영주택	2022520034	01	084.9765A	84A	084.9765	25.8244	110.8009	70.9486	181.7495	61.9247	1,136	112	113	112	227	34	227	825	311	배정
		02	084.9836B	84B	084.9836	26.7499	111.7335	70.9549	182.6884	61.9300	103	8	10	10	20	3	20	71	32	배정
	합 계										1,239	120	123	122	247	37	247	896	343	

※ 주택공급 표시방법은 법정평탄단위인 제곱미터에서 평기준단위로 나타냄(1㎡ = 0.3025 평) ※ 소수점 셋째자리 이하 : 반올림 ※ 소수점 둘째자리 이하 : 절사

※ 상기 사전청약 공급면적 및 대지지분은 최 상계치를 표기한 것으로 추후 본 청약 입주자모집공고시 면적의 증감이 있을 수 있습니다.

※ 확정된 면적 등은 향후 본 청약 입주자모집공고 시 확정 안내 예정이오니 착오 없으시길 바랍니다.

※ 사전청약 특별공급 청약은 미달인 물량은 선착순에 대, 다시 미달될 경우 본 청약 입주자모집공고 시 확정되어 미달분 세대수 발생 시 일반공급 사전청약 신청자 가운데 일반공급 추첨 방법에 의한 추첨 및 계약 진행 예정

■ 사전청약 공급규모 : 아파트, 지하 2층, 지상 21층 17개동 총 1,457세대 중 사전청약 공급 1,239세대
[특별공급 696세대(일반기관추천 123세대, 경제자유구역 123세대, 다자녀가구 122세대, 신혼부부 247세대, 노부모부양 37세대, 생애최초 247세대 포함)] 및 부대복리시설

■ 추정 본 청약 시기 : 2023년 08월 예정

■ 추정 입주시기 : 2026년 06월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 사전청약 공급대상

(단위 : ㎡, 세대)

주택구분	주택관리번호	모델	주택형(전용면적기준)	약식표기	주택공급면적(㎡) 주거전용면적	주거공용면적	소계	기타 공용면적(지하주차장등)	사전청약 특별공급 세대수 기관추천	경제자유구역	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초	총계	사전청약 일반공급 세대수	사전청약 최종 세대수
민영주택	2022520034	01	084.9765A	84A	084.9765	25.8244	110.8009	70.9486	181.7495	61.9247	1,136	112	113	112	227	34	227	825	311	배정
		02	084.9836B	84B	084.9836	26.7499	111.7335	70.9549	182.6884	61.9300	103	8	10	10	20	3	20	71	32	배정
	합 계										1,239	120	123	122	247	37	247	896	343	

※ 주택공급 표시방법은 법정평탄단위인 제곱미터에서 평기준단위로 나타냄(1㎡ = 0.3025 평) ※ 소수점 셋째자리 이하 : 반올림 ※ 소수점 둘째자리 이하 : 절사

※ 상기 사전청약 공급면적 및 대지지분은 최 상계치를 표기한 것으로 추후 본 청약 입주자모집공고시 면적의 증감이 있을 수 있습니다.

※ 확정된 면적 등은 향후 본 청약 입주자모집공고 시 확정 안내 예정이오니 착오 없으시길 바랍니다.

※ 사전청약 특별공급 청약은 미달인 물량은 선착순에 대, 다시 미달될 경우 본 청약 입주자모집공고 시 확정되어 미달분 세대수 발생 시 일반공급 사전청약 신청자 가운데 일반공급 추첨 방법에 의한 추첨 및 계약 진행 예정

※ 지층 주차 세대 세대내 구조는 본 청약 시 확정될 예정입니다.

■ 한국부동산원 청약홈은 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 청약홈센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자는 마속지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 불이익을 당하는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.

■ 본 아파트는 2021.11.16. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」이 적용됩니다.

★한간 사전청약 관련 유의해야 안내★

① 본 아파트는 공공택지를 공급받아 민간에서 사전청약 방식으로 사전당첨자를 선정하는 '민간 사전청약' 아파트로 민간 사전당첨자 모집공고문에 명시된 추정분양가격, 추정 본 청약 시기 및 입주예정일 등은 향후 본 청약 시 변경될 수 있음을 충분히 인지하고 신청하시기 바라며, 사업지구 및 단지의 주변 생활여건, 시설관련 사항 등 현재 시점에서 알 수 없거나 확정되지 않은 사항에 대해 향후 이의를 제기할 수 없습니다.

② 본 아파트는 당첨자 발표일이 동일한 전체 주택공급공모단 사전청약, 분양주택, 분양전환공공임대주택에 한하여 1인 1건만 신청이 가능하며, 2건 이상 중복신청 시 모두 무효처리 되는 당첨자 선정 이후에도 당첨 무효처리 되는 부적격자 및 예비입주자 지위 무효되었으나 유의하시기 바랍니다. 단, 동일단지 내 1인이 특별공급 및 일반공급에 각 1건씩 청약 가능하며 특별공급 사전당첨자로 선정 시 일반공급 선정 대상에 제외되지 않음

③ 본 아파트는 민간 사전청약 아파트로 별도의 예비입주자를 선정하지 않습니다.

④ 본 아파트는 입주자지정을 사용하여 당첨자 선정하는 주택으로 당첨 시 입주자지정 효력이 상실되며, 향후 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 경우 해지된 입주자지정 부활이 가능합니다. 단, 부적격 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다. 단, 부적격 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집일로부터 최초 1년 이내 계속하여 공급받지 못하는 경우에는 최근에 부적격자 및 예비입주자 지위 무효되었으나 유의하시기 바랍니다.

⑤ 사전당첨자로 선정된 자는 사업주체의 적격 여부 확인을 거친 후 적격자로 판정되어 사전당첨자 지위를 유지하게 되며 사전공급계약을 체결하여 별도의 계약금은 납부하지 않습니다. 향후 본 청약 입주자모집공고일까지 개발인허 등을 통해 본 청약에 대한 최종 계약의 체결 여부가 결정되면 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑥ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑦ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑧ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑨ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑩ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑪ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑫ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑬ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑭ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑮ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑯ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑰ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑱ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑲ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

⑳ 사전당첨자 지위보기 또는 부적격 사전당첨자 판정 등 계약부활사유에 해당하는 사례에 한하여 해당 사전당첨자는 본 청약 입주자모집의 절차에 따라 정상 계약금 납부하여 정식 계약을 체결하게 됩니다.

■ 본 아파트는 사전당첨자 모집공고일 2022.07.29. 현재 인천광역시 경제자유구역청 도시건축과 – 13249 (2022.07.28.)로 사전당첨자 모집공고 승인

■ 공급위치 : 인천광역시 중구 영종국제도시 A16블럭

■ 사전청약 공급규모 : 아파트, 지하 2층, 지상 21층 17개동 총 1,457세대 중 사전청약 공급 1,239세대
[특별공급 696세대(일반기관추천 123세대, 경제자유구역 123세대, 다자녀가구 122세대, 신혼부부 247세대, 노부모부양 37세대, 생애최초 247세대 포함)] 및 부대복리시설

■ 추정 본 청약 시기 : 2023년 08월 예정

■ 추정 입주시기 : 2026년 06월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 사전청약 공급대상

(단위 : ㎡, 세대)

주택구분	주택관리번호	모델	주택형(전용면적기준)	약식표기	주택공급면적(㎡) 주거전용면적	주거공용면적	소계	기타 공용면적(지하주차장등)	사전청약 특별공급 세대수 기관추천	경제자유구역	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초	총계	사전청약 일반공급 세대수	사전청약 최종 세대수
민영주택	2022520034	01	084.9765A	84A	084.9765	25.8244	110.8009	70.9486	181.7495	61.9247	1,136	112	113	112	227	34	227	825	311	배정
		02	084.9836B	84B	084.9836	26.7499	111.7335	70.9549	182.6884	61.9300	103	8	10	10	20	3	20	71	32	배정
	합 계										1,239	120	123	122	247	37	247	896	343	

※ 주택공급 표시방법은 법정평탄단위인 제곱미터에서 평기준단위로 나타냄(1㎡ = 0.3025 평) ※ 소수점 셋째자리 이하 : 반올림 ※ 소수점 둘째자리 이하 : 절사

※ 상기 사전청약 공급면적 및 대지지분은 최 상계치를 표기한 것으로 추후 본 청약 입주자모집공고시 면적의 증감이 있을 수 있습니다.

※ 확정된 면적 등은 향후 본 청약 입주자모집공고 시 확정 안내 예정이오니 착오 없으시길 바랍니다.

※ 사전청약 특별공급 청약은 미달인 물량은 선착순에 대, 다시 미달될 경우 본 청약 입주자모집공고 시 확정되어 미달분 세대수 발생 시 일반공급 사전청약 신청자 가운데 일반공급 추첨 방법에 의한 추첨 및 계약 진행 예정

■ 본 아파트는 2021.11.16. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」에 따라 인천광역시 경제자유구역청 도시건축과 – 13249 (2022.07.28.)로 사전당첨자 모집공고 승인

■ 공급위치 : 인천광역시 중구 영종국제도시 A16블럭

■ 사전청약 공급규모 : 아파트, 지하 2층, 지상 21층 17개동 총 1,457세대 중 사전청약 공급 1,239세대
[특별공급 696세대(일반기관추천 123세대, 경제자유구역 123세대, 다자녀가구 122세대, 신혼부부 247세대, 노부모부양 37세대, 생애최초 247세대 포함)] 및 부대복리시설

■ 추정 본 청약 시기 : 2023년 08월 예정

■ 추정 입주시기 : 2026년 06월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 사전청약 공급대상

(단위 : ㎡, 세대)

주택구분	주택관리번호	모델	주택형(전용면적기준)	약식표기	주택공급면적(㎡) 주거전용면적	주거공용면적	소계	기타 공용면적(지하주차장등)	사전청약 특별공급 세대수 기관추천	경제자유구역	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초	총계	사전청약 일반공급 세대수	사전청약 최종 세대수
민영주택	2022520034	01	084.9765A	84A	084.9765	25.8244	110.8009	70.9486	181.7495	61.9247	1,136	112	113	112	227	34	227	825	311	배정
		02	084.9836B	84B	084.9836	26.7499	111.7335	70.9549	182.6884	61.9300	103	8	10	10	20	3	20	71	32	배정
	합 계										1,239	120	123	122	247	37	247	896	343	

※ 주택공급 표시방법은 법정평탄단위인 제곱미터에서 평기준단위로 나타냄(1㎡ = 0.3025 평) ※ 소수점 셋째자리 이하 : 반올림 ※ 소수점 둘째자리 이하 : 절사

※ 상기 사전청약 공급면적 및 대지지분은 최 상계치를 표기한 것으로 추후 본 청약 입주자모집공고시 면적의 증감이 있을 수 있습니다.

※ 확정된 면적 등은 향후 본 청약 입주자모집공고 시 확정 안내 예정이오니 착오 없으시길 바랍니다.

※ 사전청약 특별공급 청약은 미달인 물량은 선착순에 대, 다시 미달될 경우 본 청약 입주자모집공고 시 확정되어 미달분 세대수 발생 시 일반공급 사전청약 신청자 가운데 일반공급 추첨 방법에 의한 추첨 및 계약 진행 예정

■ 본 아파트는 사전당첨자 모집공고일 2022.07.29. 현재